

宝安区石岩街道石岩实业有限公司第三工业区 1 号 新厂房 A 栋 1 楼及第三工业区 5 号厂房单一来源 出租结果公示

出租方基本情况	出租方名称	深圳市宝安区石岩工业投资有限公司	
出租物业基本信息	承租人	杭州封火科技有限公司	
	出租物业名称或地址	石岩街道石岩实业第三工业区 1 号新厂房 A 栋 1 楼及第三工业区 5 号厂房	
	出租物业面积	2449.22 m ²	
	出租用途	厂房	
	出租期限	5 年	
	免租期	2 个月	
	出租价格	29 元/m ² ·月	
	租金递增幅度	从合同签订后, 物业租金单价在上年度租金单价基础上递增 3%	
	出租物业使用情况	空置	
注意事项	1. 物业以现状出租; 2. 承租方一旦承租物业后按物业租赁合同条款履行相关约定。		
征集意见截止时间	2024 年 11 月 21 日 18 时止		
承租方情况	承租方为市外企业		
其他事项	不得在租赁物业内有违法乱纪的行为; 不得生产经营国家明令禁止的设施、设备、产品、工艺; 不得无照生产、经营、运输、储存、使用、处置易燃、易爆、有毒、放射性危险物品; 不得从事“黄赌毒”、制假、传销、非法行医等违法犯罪行为; 不得从事危险化学品、粉尘涉爆、涉氨涉氮、锂电池、有限空间; 生产经营中产生的污染、噪音必须符合环境保护要求; 生产经营项目消防、环境卫生等指标必须达到国家规定标准的有信誉、遵纪守法的企业。		
联系方式	联系人	朱生	联系电话 27760777
	联系地址	石岩街道宝石南路 18 号石岩实业有限公司 214 室	

深圳市宝安区石岩工业投资有限公司

2024 年 11 月 15 日

